

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

I. Bevallás fajtája

Megállapodás alapján benyújtott bevallás

Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

(Amennyiben a tulajdonostársak nem önállóan kívánnak adózni, célszerű a megállapodást kitölteni)

II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- Új ingatlan
- Ingatlan szerzése
- Vagyoni értékű jog alapítása
- Vagyoni értékű jog megszűnése
- Bérleti jog alapítása
- Belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése
- A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván
- Erdőnek minősülő telek esetében az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése
- A tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése
- Adóbevezetés

Adókötelezettség változása

Változás jellege:

.....

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- Ingatlan megszűnése (építmény, telek)
- Ingatlan elidegenítése (építmény, telek)
- Vagyoni értékű jog alapítása
- Vagyoni értékű jog megszűnése
- Bérleti jog megszűnése
- Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
- Tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- Belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
- Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- Teleknek minősülő földterület erdő művelése ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

□□□□ év □□ hó □□ nap

IV. Ingatlan

1. Címe: □□□□ _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép.. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

3. Egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

- | | | | |
|--|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> lakás | <input type="checkbox"/> db | ebből _____ címen mentes | <input type="checkbox"/> db |
| <input type="checkbox"/> garázs | <input type="checkbox"/> db | ebből _____ címen mentes | <input type="checkbox"/> db |
| <input type="checkbox"/> egyéb nem lakás célú építmény | <input type="checkbox"/> db | ebből _____ címen mentes | <input type="checkbox"/> db |
| <input type="checkbox"/> telek | <input type="checkbox"/> db | ebből _____ címen mentes | <input type="checkbox"/> db |
| <input type="checkbox"/> nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga | <input type="checkbox"/> db | ebből _____ címen mentes | <input type="checkbox"/> db |

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallás benyújtó minősége: Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Bérlő

Jog jellege: kezelői jog

vagyonkezelői jog

haszonélvezeti jog

használat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

(tartós) földhasználat joga

3. Bevallásbenyújtó neve (cégnéve): _____

4. Születési helye: _____ város/község ideje: év hó nap

5. Anyja születési családi és utóneve : _____

6. Adóazonosító jele:

Adószáma: - -

7. Lakóhelye: _____

város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

8. Levelezési címe: _____

város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

9. Telefonszáma: _____

e-mail címe: _____

VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ év hó nap

helység

_____ az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

1. A jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____

2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____

3. Adóazonosító száma: _____

4. Bizonyítvány/igazolvány száma: _____

5. Jelölje X-szel:

az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott

meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)

adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő